

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 4 im. Papieża Jana Pawła II w Pisz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szkoła Podstawowa Nr 4 w Pisz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001153869

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: M. Wołodyjowskiego 2a

1.5.2.) Miejscowość: Pisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.7.) Numer telefonu: (87) 425-15-22

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@sp4.pisz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sp4.pisz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 4 im. Papieża Jana Pawła II w Pisz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-46d790c2-d731-44dd-b4ae-a982f2068848

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00034885

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00031472/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 4 im. Papieża Jana Pawła II w Pisz

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-46d790c2-d731-44dd-b4ae-a982f2068848>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

4. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).

5. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-46d790c2-d731-44dd-b4ae-a982f2068848

6. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania do Platformy e-Zamówienia.

7. Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowanie) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. poz. 2415 z późn. zm.).

8. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. poz. 773) – z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

9. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

a) w formatach danych określonych w przepisach Rozporządzenia w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub

b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

10. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, e-mail: sekretariat@sp4.pisz.pl

11. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia o zamówieniu, ID postępowania lub znakiem postępowania (SP4.ZP/261/1/2025).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci katalogu****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119.1 z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy (zwanymi dalej „danymi osobowymi Wykonawcy”) jest Szkoła Podstawowa nr 4 im. Papieża Jana Pawła II w Pisz
z siedzibą w 12-200 Pisz, ul. M. Wołodajewskiego 2a, e-mail: sekretariat@sp4.pisz.pl,
tel. 87 425-15-22.

- 2) Inspektorem Ochrony Danych w Szkole Podstawowej nr 4 w Pisz jest możliwy pod adresem email: waldemar.hyps@cbi24.
- 3) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Opracowanie kompletnej technicznej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 4 im. Papieża Jana Pawła II w Pisz”.
- 4) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy;
- 5) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) Wykonawca posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO.
- 9) Wykonawcy nie przysługują:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: SP4.ZP/261/1/2025

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 4 im. Papieża Jana Pawła II w Pisz” wraz z uzyskaniem dokumentów uprawniających do realizacji robót budowlanych.
2. Szkoła Podstawowa nr 4 im. Jana Pawła II w Pisz zlokalizowana jest na działce o nr geodezyjnym 1129/1, obręb Pisz 1, o powierzchni 26418 m².
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji oraz pozwoleń.
4. Dokumentacja projektowa powinna odpowiadać wymogom konkursowym do złożenia wniosków o dofinansowanie z programu Program Regionalny na lata 2021-2027 Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur, Działanie FEWM.02.01 Efektywność energetyczna, Cel szczegółowy EFRR/FS.CP2.I – Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych, SCHEMAT B, tytuł projektu „Energia z natury”.
5. Zakres dokumentacji powinien obejmować kompleksowe przedsięwzięcie termomodernizacyjne obiektu, na które składa się:
 - 1) Termomodernizacja przegród zewnętrznych i wewnętrznych zespołu budynków szkoły wraz z robotami towarzyszącymi w tym:
 - a) Docieplenia ścian zewnętrznych;
 - b) Wyminę stolarki okiennej i drzwiowej;
 - c) Kolorystykę elewacji;
 - d) Docieplenie stropów i stropodachów;

- e) Docieplenie podłogi na gruncie (hala sportowej z zapleczem) z zaprojektowaniem nowych warstw posadzki hali sportowej;
 - f) Wykonanie zaleceń wynikających z opinii ornitologicznej;
 - g) Odtworzenie opasek, schodów zewnętrznych i pochylni.
 - 2) Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i wody ciepłej w tym:
 - a) dobór grzejników, zaworów termostatycznych i podpionowych itp.
 - b) Przedmiar robót i kosztorys dot. demontażu nieczynnej kotłowni na olej opałowy.
 - 3) Modernizacja oświetlenia wewnętrznego.
 - 4) Projekt instalacji fotowoltaicznej o mocy 40 kWp z magazynem energii.
 - 5) Projekt instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła dla hali sportowej i pomieszczeń kuchennych.
 - 6) Opinia ornitologiczna.
 - 7) Inne prace budowlane niewynikające z audytu energetycznego a wynikające z oceny technicznej obiektu, m.in.:
 - a) Wymiana pokrycia dachowego (hala sportowa, łącznik wysoki);
 - b) Likwidacja barier architektonicznych w uwzględnieniu potrzeb osób z niepełnosprawnościami;
 - c) Naprawa kominów.
- Na roboty nie wynikające z audytu energetycznego należy sporządzić oddzielny przedmiar robót i kosztorys inwestorski.
6. Podstawą opracowania dokumentacji jest:
- 1) Częściowa, niekompletna dokumentacja projektowa z lat 90tych;
 - 2) Inwentaryzacja techniczno-budowlana z września 2020 r.;
 - 3) Inwentaryzacja oprav oświetleniowych z września 2020 r.;
 - 4) Audyt energetyczny z września 2022 r.
7. Podstawowe dane techniczne obiektu:
- 1) Szkoła Podstawowa nr 4 im. Jana Pawła II w Pisz zlokalizowana jest na działce o nr geodezyjnym 1129/1, obręb Pisz 1, o powierzchni 26418 m²;
 - 2) Obiekt składa się z trzech segmentów (A, B, C) oraz hali sportowej połączonych ze sobą dwoma łącznikami. Budynki A, B, C i łącznik wysoki są podpiwniczone, hala sportowa z zapleczem i tzw. łącznik niski są niepodpiwniczone. Łączna powierzchnia zabudowy – 4039 m², łączna powierzchnia użytkowa 7437,50 m², wysokość najwyższego segmentu – 16,70 m.
8. Dokumentacja winna uwzględniać przepisy obowiązujące w chwili jej zatwierdzenia przez uprawnione organy lub Zamawiającego, jednakże w przypadku zmiany przepisów w trakcie realizacji umowy dokumentacja winna uwzględniać zmiany w zakresie niezbędnym do użytkowania przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania przedsięwzięcia z zachowaniem najwyższych standardów, z wykorzystaniem najlepszej wiedzy i praktyki inżynierskiej.
10. Wykonawca udzieli rękojmi za wady przedmiotu zamówienia oraz gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołów odbioru końcowego dokumentacji.
11. Po stronie Wykonawcy, leży:
- 1) uzyskanie map do celów projektowych (jeśli zajdzie taka potrzeba),
 - 2) opracowanie inwentaryzacji budowlanej w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu (jeśli zajdzie taka potrzeba),
 - 3) opracowanie oceny technicznej pokrycia dachowego i przewodów kominowych,
 - 4) uzyskanie wszelkich niezbędnych wymaganych prawem opinii rzeczoznawców w zakresie rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej,
 - 5) uzyskanie wszelkich pozwoleń, uzgodnień, warunków technicznych przyłączenia, zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych, wymaganych decyzji administracyjnych, opinii i dokumentów niezbędnych do uzyskania dokumentu uprawniającego do realizacji robót budowlanych,
 - 6) uzyskanie w imieniu zamawiającego dokumentów uprawniających do realizacji robót budowlanych.
12. W ramach wykonania zakresu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) opracowania dokumentacji w formie papierowej, tj.
 - a) map do celów projektowych (jeśli zajdzie taka potrzeba) – 1 egz.,
 - b) inwentaryzacji budowlanej w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu (jeśli zajdzie taka potrzeba) – 2 egz.,
 - c) projektu technicznego dla poszczególnych branż – po 4 kpl., w tym:
 - kolorystyka elewacji
 - projekt techniczny
 - opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane
 - d) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
 - e) przedmiaru robót – 2 egz.,
 - f) kosztorysu inwestorskiego – 2 egz.,
 - g) uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii i oświadczeń.
- Uwaga: powyżej wskazane ilości dotyczą dokumentów jakie Wykonawca przekaże Zamawiającemu po uzyskaniu dokumentów uprawniających do realizacji robót budowlanych;
- 2) sporządzenia dokumentacji w formie elektronicznej nagranej na nośniku cyfrowym. Wymagane jest, aby pliki wersji elektronicznej *PDF odpowiadały teczkom wersji drukowanej, rysunki zawierały podpisy projektantów i inne elementy naniesione na wersję drukowaną.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty stosowane będą następujące kryteria:

- 1) Cena ofertowa brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia – 60 pkt;
 - 2) Doświadczenie personelu – osoby pełniące funkcję projektanta branży architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej – 40 pkt
2. Ocena poszczególnych kryteriów będzie obliczana według następujących zasad (dotyczy oceny przez jednego członka komisji przetargowej):

- 1) łączna cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia – 60 pkt

$C = X/Y \times 60 \text{ pkt}$

gdzie: X – łączna cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia oferty

z najniższą łączną ceną brutto za realizację przedmiotu zamówienia,

Y – łączna cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia oferty ocenianej.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 pkt.

- 2) doświadczenie personelu – osoby pełniące funkcję projektanta branży architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej – 40 pkt

W ramach tego kryterium Zamawiający będzie ocenił łączną liczbę należycie wykonanych przez Wykonawcę – osobę wskazaną w formularzu ofertowym - opracowanych dokumentacji projektowych przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej, przewidzianej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.

Punkty przyznawane będą tylko za opracowane dokumentacje projektowe wskazane w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

W ramach tego kryterium punktacja przyznawana będzie następująco:

- a) za wykonanie 3 i więcej dokumentacji projektowych termomodernizacji budynku

o kubaturze co najmniej 4000 m³ – 40 pkt;

- b) za wykonanie 2 dokumentacji projektowych termomodernizacji budynku

o kubaturze co najmniej 4000 m³ – 20 pkt;

- c) za wykonanie 1 dokumentacji projektowych termomodernizacji budynku

o kubaturze co najmniej 4000 m³ – 0 pkt.

3. Ocena ofert nastąpi w skali od 0 do 100 pkt.

4. Po dokonaniu oceny ofert przez poszczególnych członków komisji przetargowej nastąpi podsumowanie przyznanych przez każdego z nich punktów w poszczególnych kryteriach, do dwóch miejsc po przecinku. Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6. Zamawiający poprawi w ofertach:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;

- 2) omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: 2) Doświadczenie personelu – osoby pełniące funkcję projektanta branży architektonicznej lub

...nowy, nazwa budynku 2, do modernizacji porożnika – budynek pełniący funkcję projektanta branży architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy, art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 5 ustawy oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą zdolności technicznej lub zawodowej.

2. W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powinien wykazać:

1) Należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 4000 m³.

2) Dysponowaniem co najmniej:

a) jedną osobą, która posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej,

b) jedną osobą, która posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

c) jedną osobą, która posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w przypadku osób, które posiadają wyżej wymienione uprawnienia w więcej niż jednej specjalności

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Na wezwanie

Zamawiającego, o którym mowa w art. 274 ust. 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe:

w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia - oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 2. Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 274 ust. 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe:

1) w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

a) wykaz usług, zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ, w okresie ostatnich 3 lat (od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załącznikiem dowodów, określających czy te usługi zostały należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy z którego wynikać będzie wykonanie co najmniej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 4000 m³;

b) wykaz osób (zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ), skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za projektowanie wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, z którego wynikać będzie dysponowanie co najmniej:

a. jedną osobą, która posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej,

b. jedną osobą, która posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,

c. jedną osobą, która posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w przypadku osób, które posiadają wyżej wymienione uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału

w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SWZ

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podmiotowe środki dowodowe, wymienione w ust. 2 pkt 2 (tj. na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia), składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zawarte są w Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-01-29 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: ferty należy składać za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia na stronie <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-01-29 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-02-27